

view

GROVE



نبذة عن المطور

تأسست مؤسسة مطل سكني للتطوير العقاري عام 2022، وتركز منذ بدايتها على تطوير مشاريع سكنية متكاملة تحقق جودة الحياة وتلبي جميع الاحتياجات. نعمل وفق رؤية تهدف إلى دعم مستهدفات رؤية المملكة 2030 عبر توفير حلول سكنية عصرية ومستدامة.

رسالتنا

بناء مجتمعات سكنية تمنح الساكن بيئة مريحة تجمع بين جودة التصميم، كفاءة التنفيذ، ورفاهية الاستخدام.

رؤيتنا

أن نكون من رواد التطوير العقاري في المملكة العربية السعودية، ونموذجاً في تقديم منتجات سكنية ذات جودة تخطيطية وإنشائية عالية.

قيمنا الأساسية



بناء الثقة مع العملاء والشركاء



الاستدامة



الشفافية



الجودة

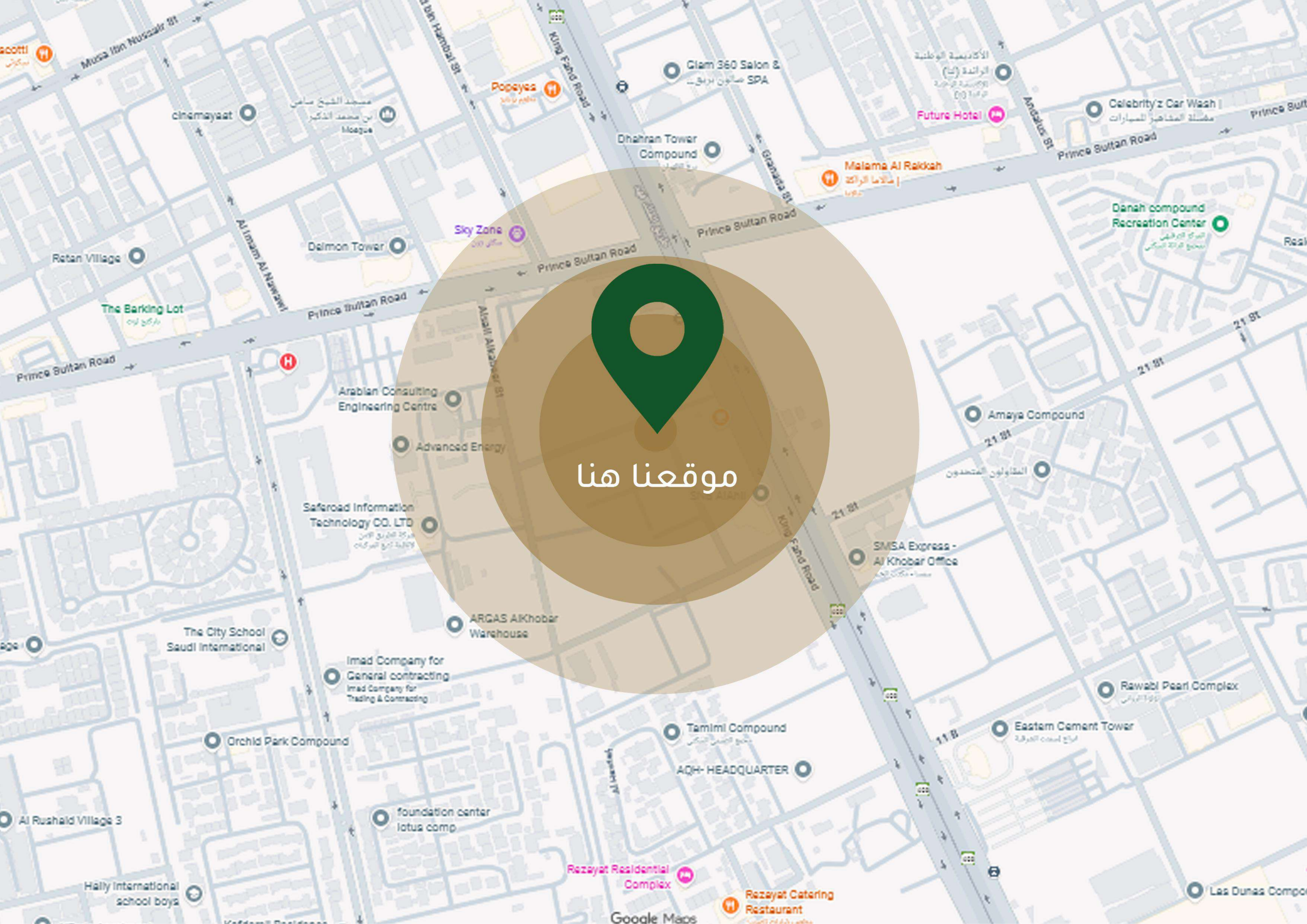
GROVE

أسلوب حياة
يليق بك



مشروع GROVE

يقع في حي الجوهرة بمدينة الخبر على أرض بمساحة 1,465 متر مربع، في موقع يجمع بين سهولة الوصول إلى الخبر، الظهران، والدمام. يتميز المشروع بقربه من أهم المعالم والخدمات التجارية والترفيهية والتعليمية والصحية



موقعنا هنا

أبرز المعالم القريبة

كورنيش الخبر
(6 دقائق)

مجمع فيلاجيو
(5 دقائق)

الخبر مول
(3 دقائق)

مجمع الأفنيوز (قيد الإنشاء)
(6 دقائق)

أسواق العثيم
(4 دقائق)

ملعب أرامكو
(8 دقائق)

• عدد الوحدات

22 وحدة سكنية

• المساحات

من 153 إلى 175 م²

• موقف خاص

لكل وحدة

• شاحن سيارات

كهربائية

• بوابات ذكية
دخول للمبنى

• تأسيس كامل
لنظام سمارت هوم

• تكييف مركزي
للوحدات السكنية

• مكب
نفايات

• كاميرات

مراقبة محيطية

• بهو استقبال

مكيف بتصميم فندقي

• صالة متعددة الاستخدامات

للملاك

• منطقة ألعاب أطفال

آمنة

• مدخلين
لكل شقة

• عدد 2

مصعد

• نظام إطفاء وإنذار الحريق
مع مخرج طوارئ

• خزان مياه مستقل
لكل وحدة

مواصفات البناء والتشطيب

- أساسات لبشة مسلحة بحديد سبك (16 مم)
- عزل أساسات Membrane
- دفان رمل حر نظيف
- جدران خارجية بلوك + عزل جفالي طبقتين بسمك 30 سم
- أسقف Felt Slab سماكة 25 سم
- عزل حراري ومائي للأسطح بسمكة 10 سم
- عزل حمامات أمريكي
- أسقف جبسية معلقة بنظام Omega
- أرضيات بورسلان فاخرة
- كراسي حمامات معلقة مع سيفونات مخفية
- شاورات مطرية ومخفية
- سخانات مستقلة لكل حمام
- شبابيك ألمنيوم عازل للصوت والحرارة

مميزات السكن

استغلال مثالي
للمساحات الداخلية

خصوصية عالية
بين الوحدات

تشطيبات راقية
بطابع عصري

بيئة سكنية
هادئة ومريحة

نماذج الوحدات

الادوار المتكررة (1-3)

- A
- B
- C
- D
- E
- F





المساحة 159.22 m²

غرفة نوم الرئيسية

غرفة نوم 1

غرفة نوم 2

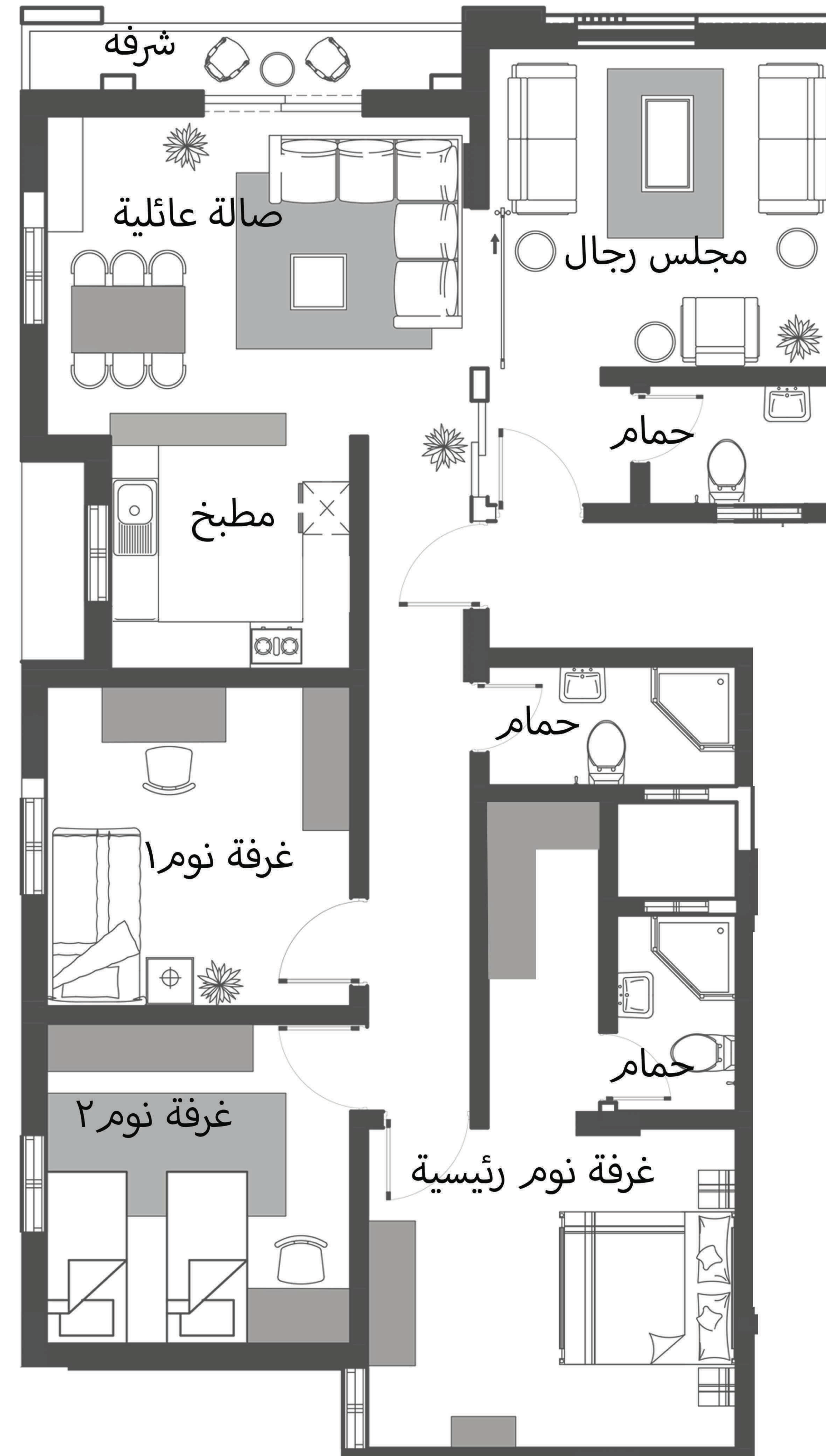
صالة عائلية

مجلس رجال

مطبخ أمريكي

حمام عدد 3

شرفه عدد 1





المساحة 164.96 m²

غرفة نوم الرئيسية

غرفة نوم 1

غرفة نوم 2

صالة عائلية

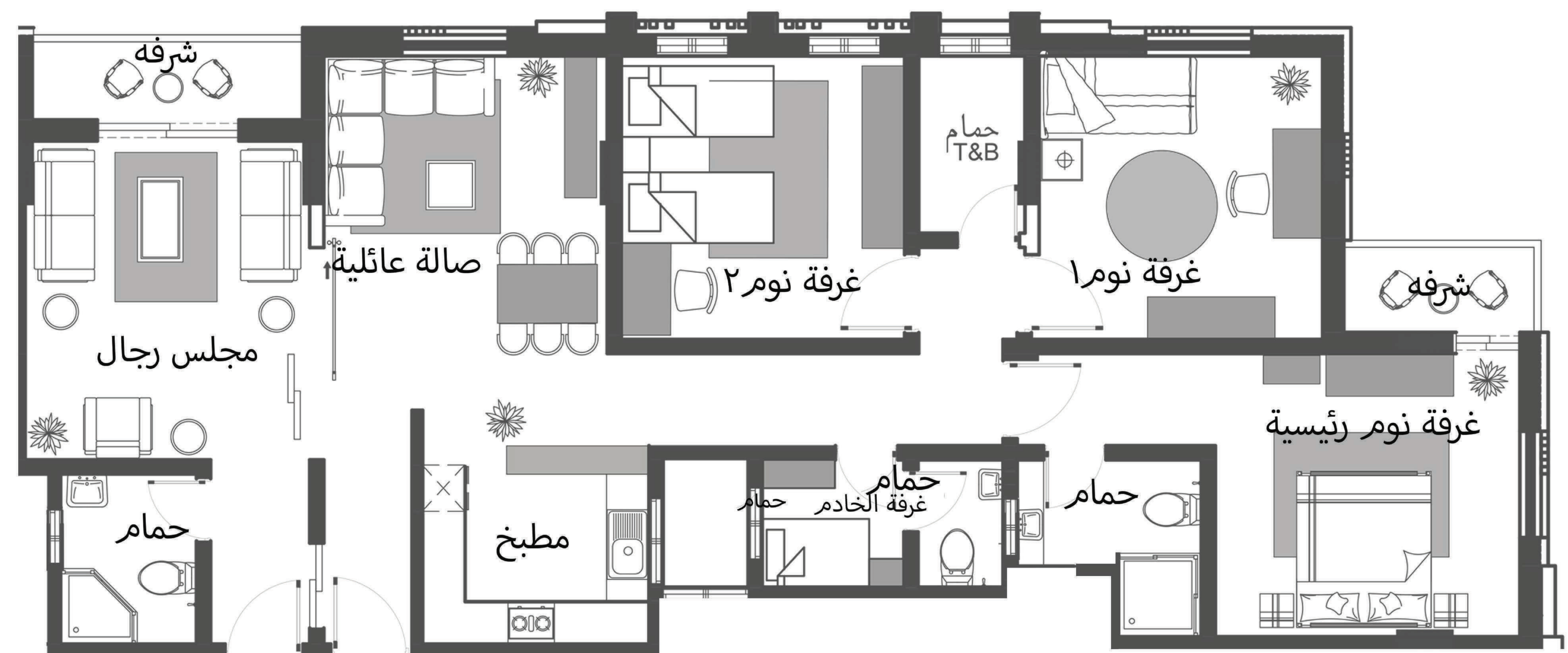
مجلس رجال

مطبخ أمريكي

حمام عدد 3

شرفه عدد 1

غرفة خادمة



C1
C2
C3

نموذج

C

المساحة 156.6 m²

غرفة نوم الرئيسية

غرفة نوم 1

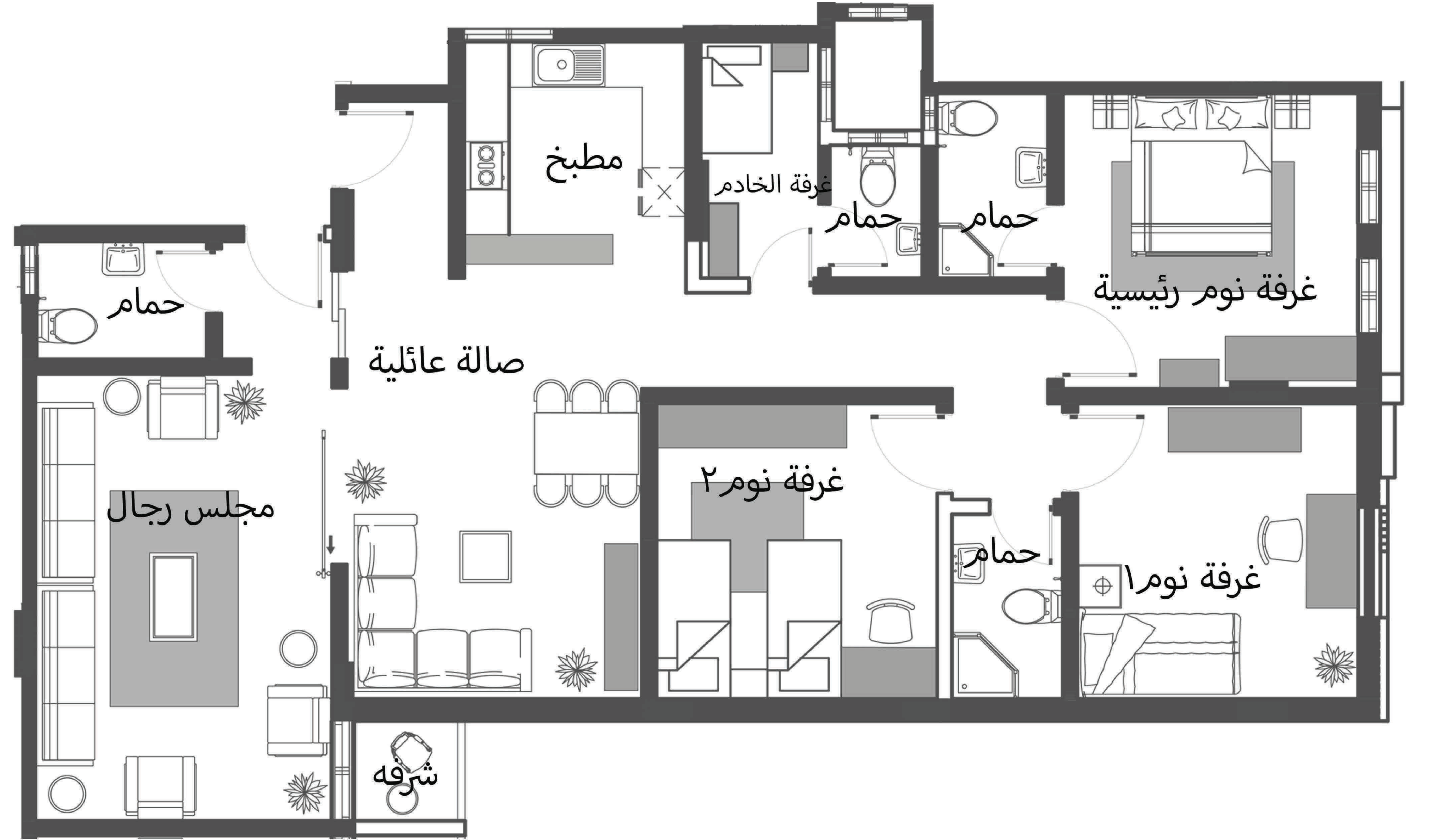
غرفة نوم 2

صالة عائلية

مجلس رجال

مطبخ أمريكي

حمام عدد 3



D

نموذج

D1
D2
D3

المساحة 167.3^{m²}

غرفة نوم الرئيسية

غرفة نوم 1

غرفة نوم 2

صالة عائلية

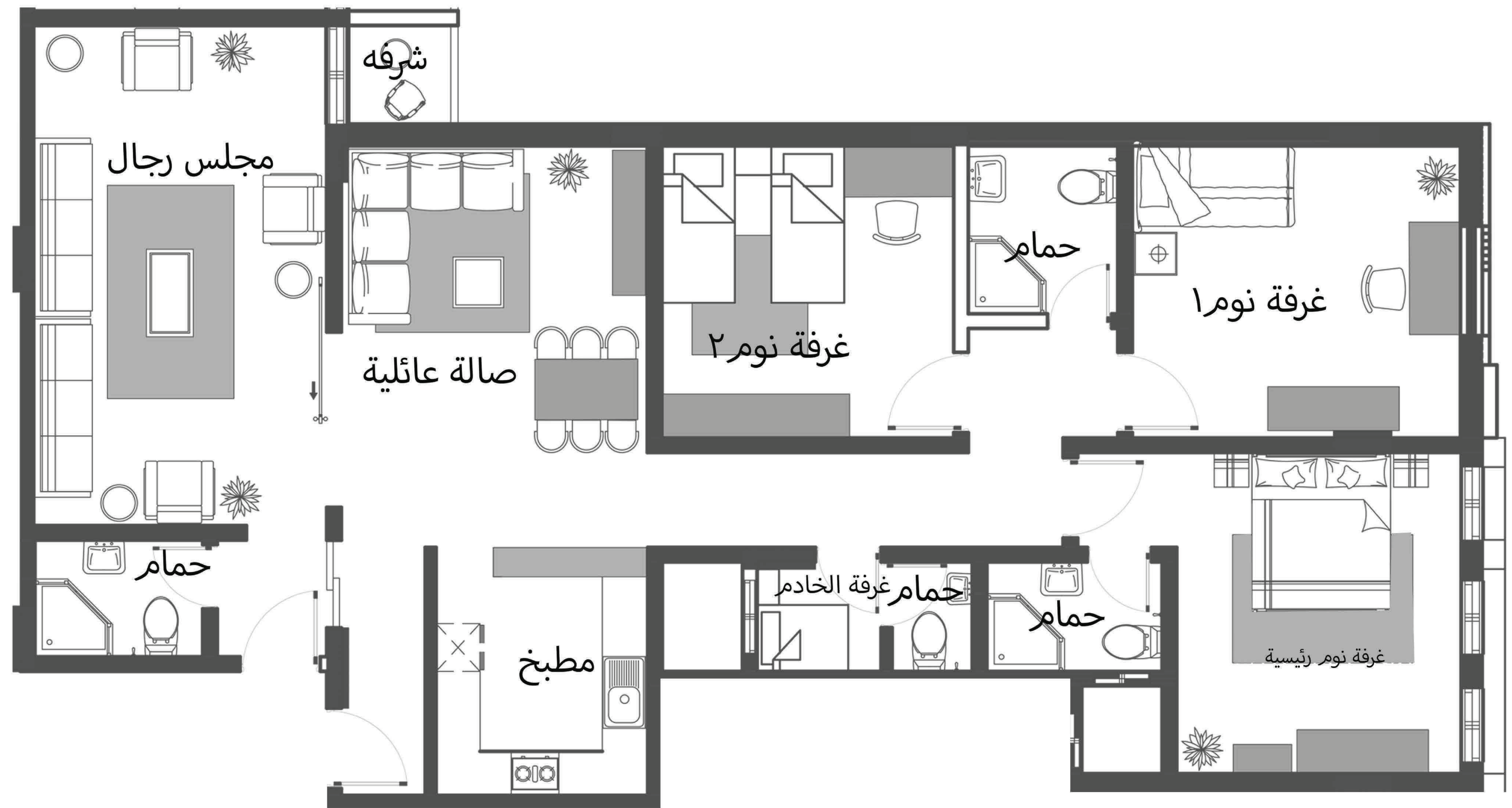
مجلس رجال

مطبخ أمريكي

حمام عدد 3

شرفه عدد 1

غرفة خادمة



E1
E2
E3

نموذج

E

المساحة 149.67 m²

غرفة نوم الرئيسية

غرفة نوم 1

غرفة نوم 2

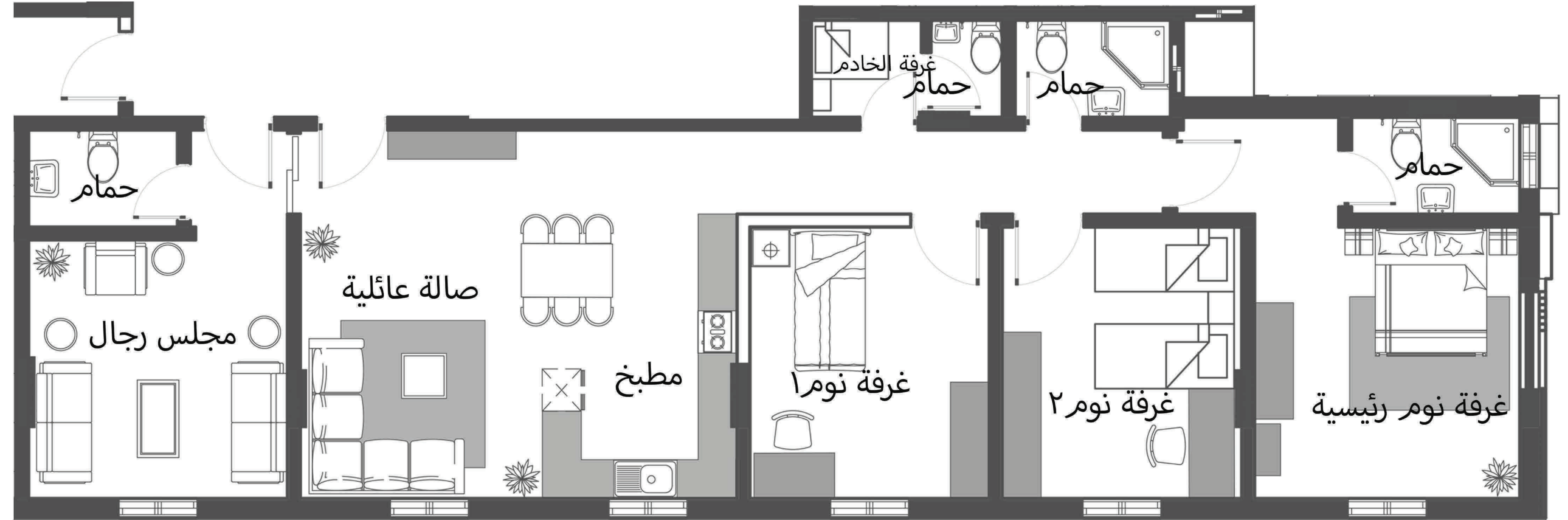
صالة عائلية

مجلس رجال

مطبخ أمريكي

حمام عدد 3

شرفه عدد 1



E

F1
F2
F3

نموذج

F

المساحة 154.77 m²

غرفة نوم الرئيسية

غرفة نوم 1

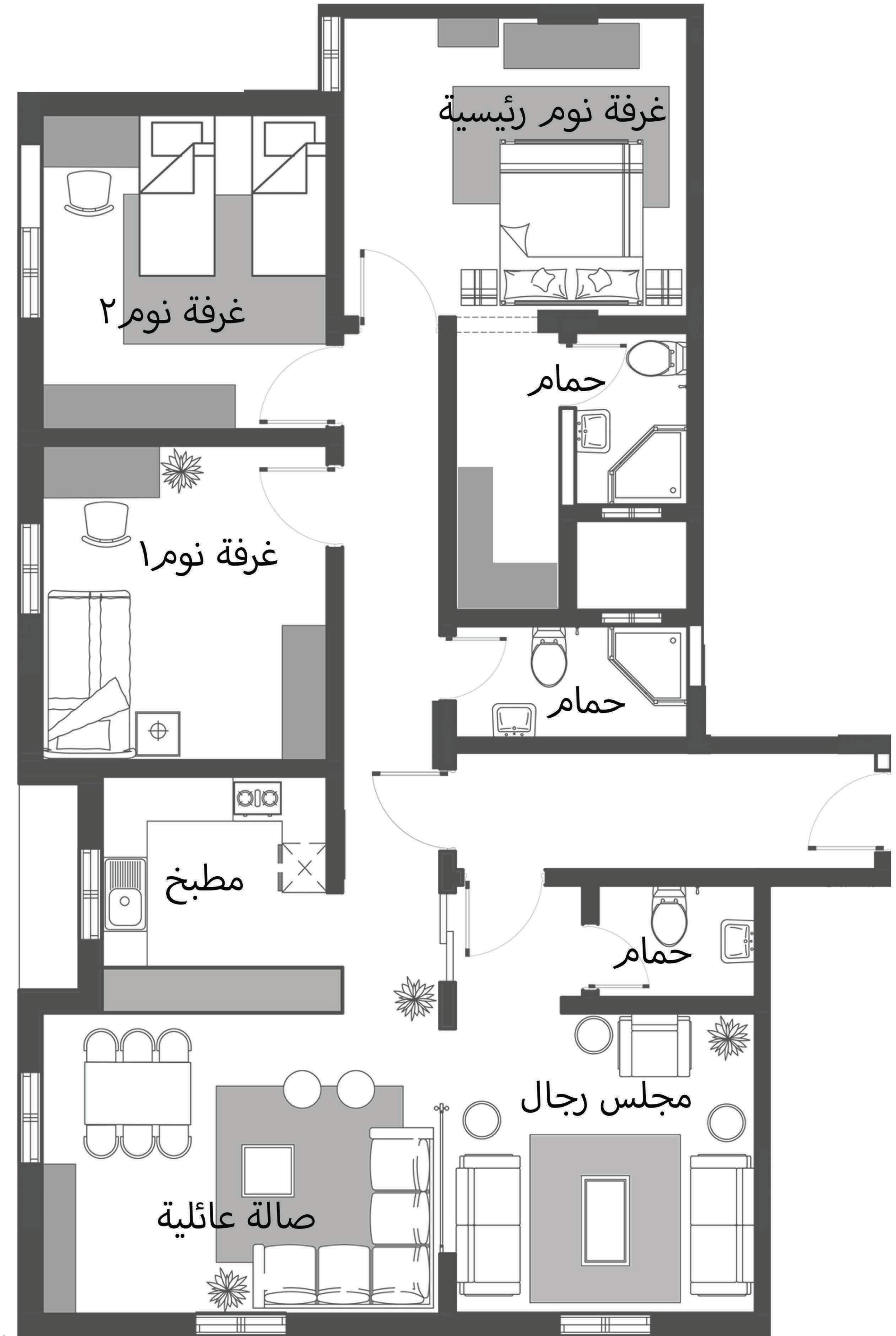
غرفة نوم 2

صالة عائلية

مجلس رجال

مطبخ أمريكي

حمام عدد 3



F



نماذج وحدات الـرـوف

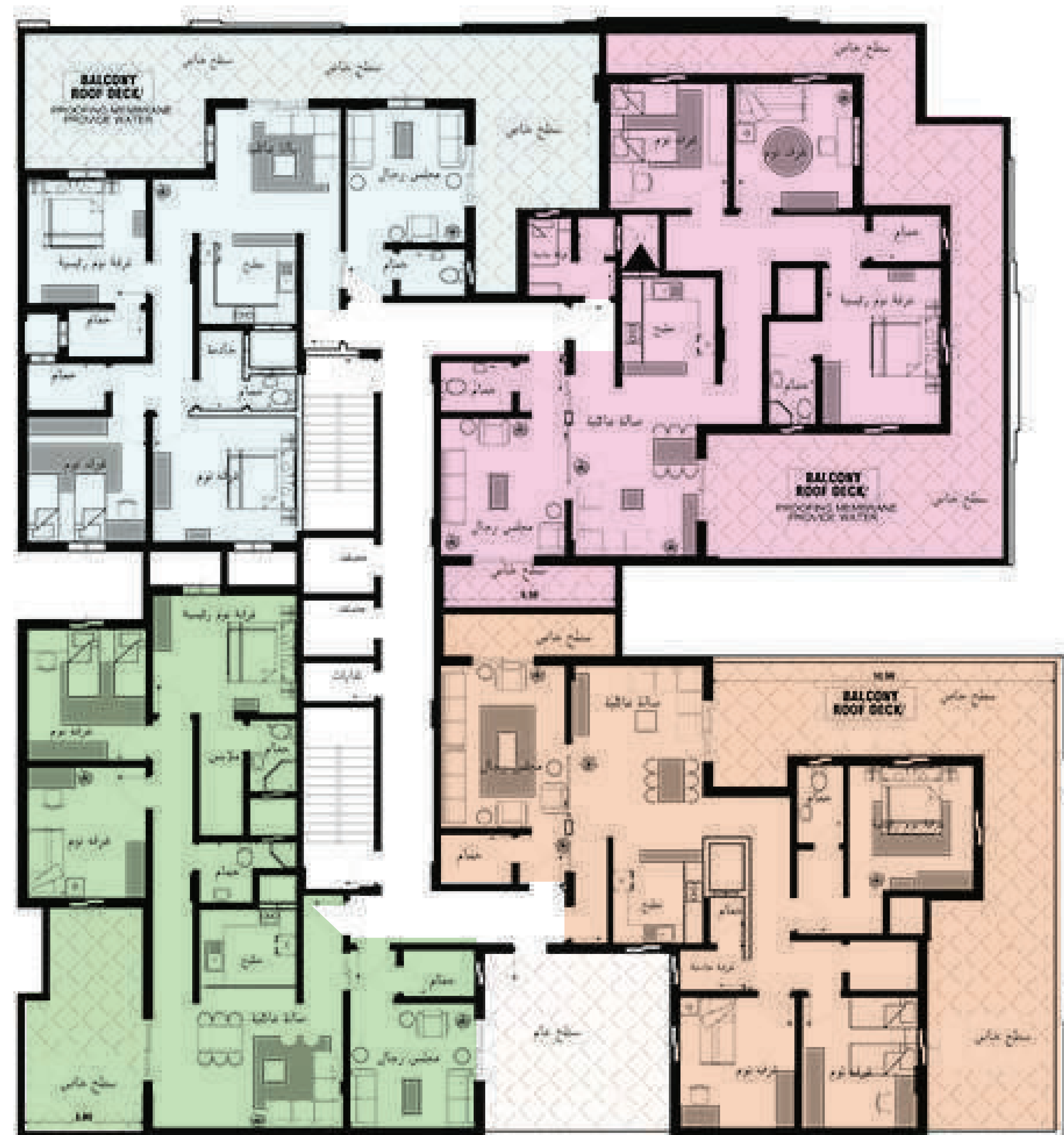
البروف

R1

R2 

R3

R4



R1

نموذج

المساحة 150.5 m²

غرفة نوم الرئيسية

غرفة نوم 1

غرفة نوم 2

صالة عائلية

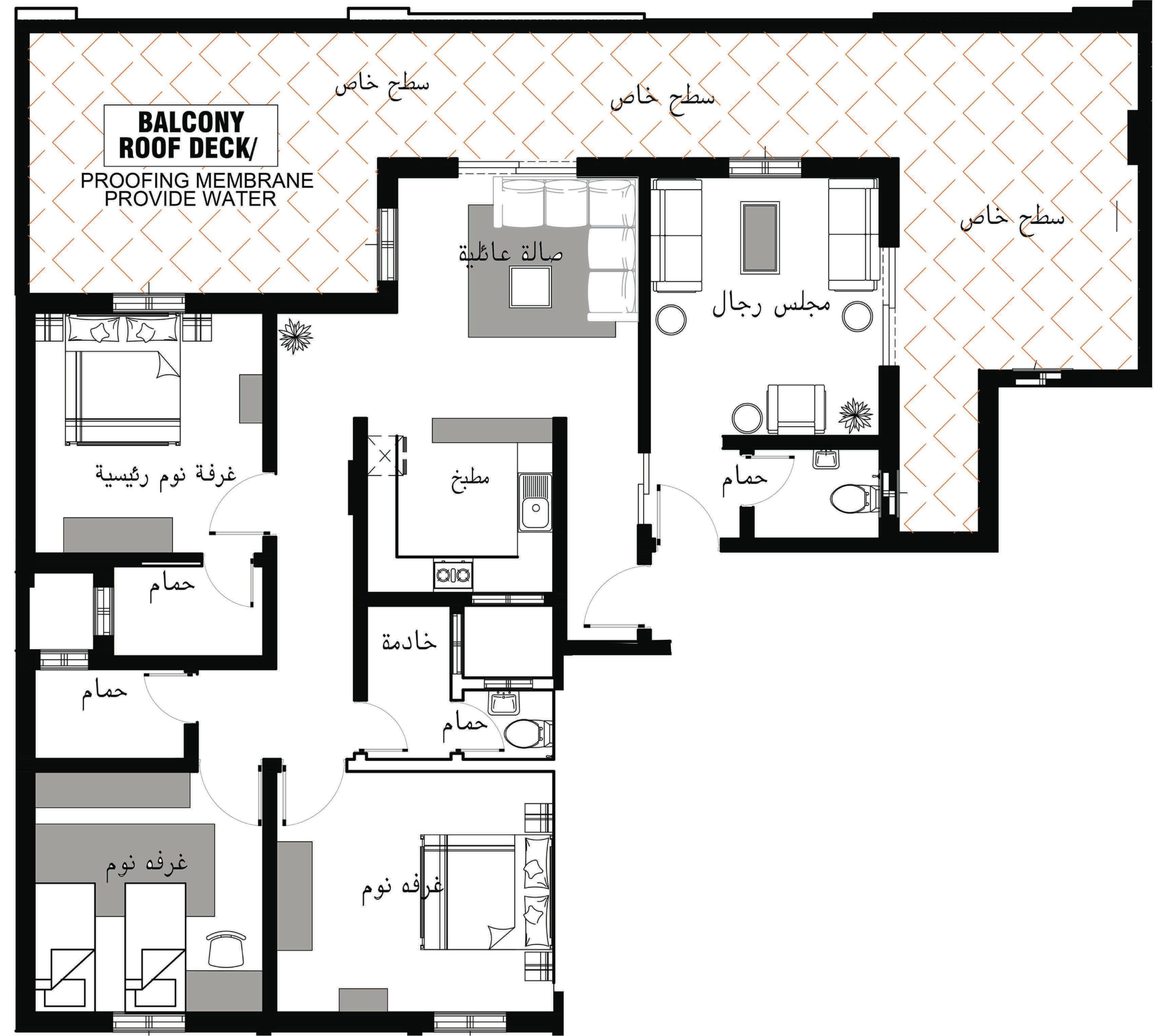
مجلس رجال

مطبخ أمريكي

حمام عدد 4

سطح خاص

غرفة خادمة



١١

R1

R2

نموذج

المساحة 175.9 m²

غرفة نوم رئيسية

غرفة نوم 1

غرفة نوم 2

صالة عائلية

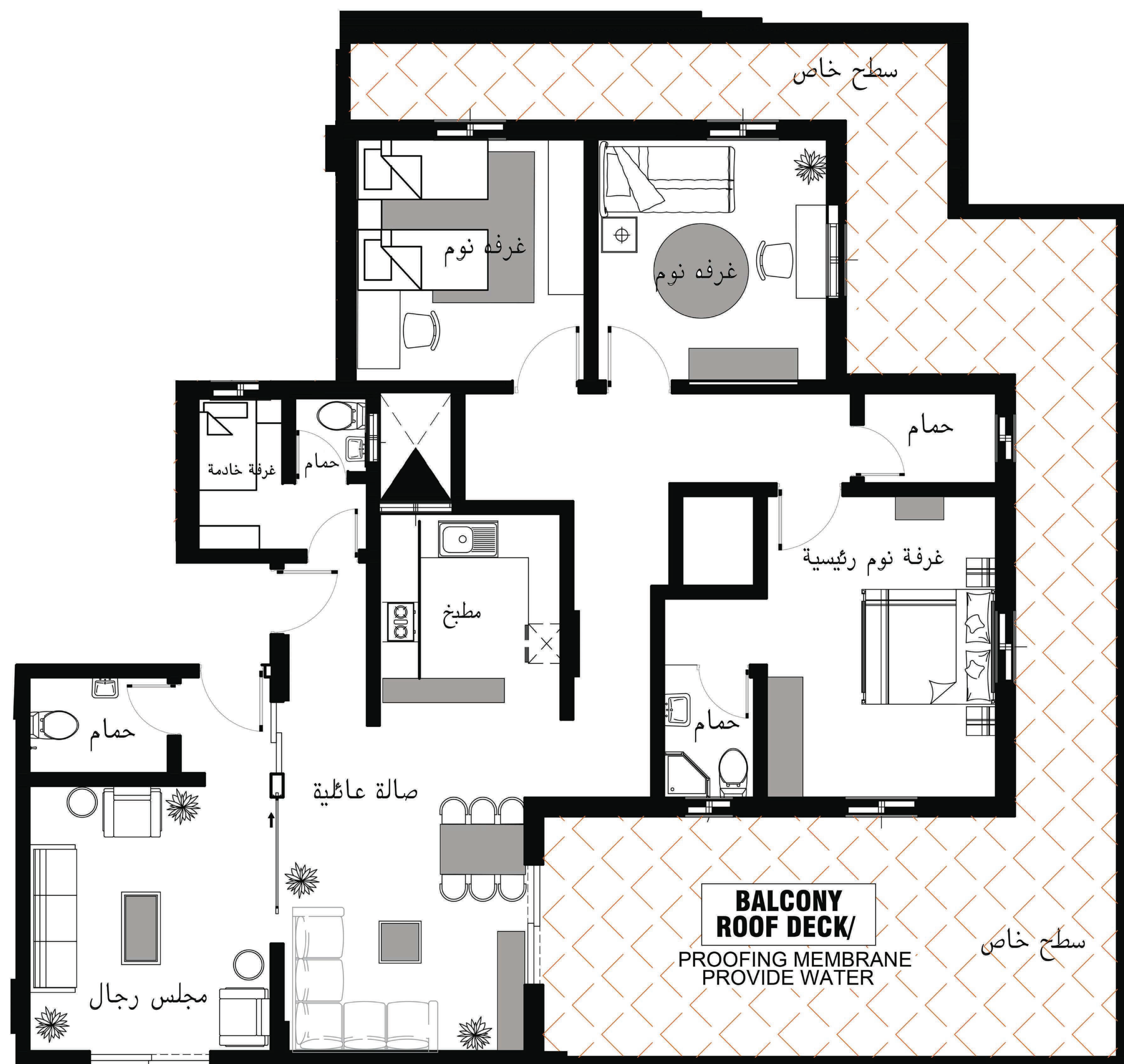
مجلس رجال

مطبخ أمريكي

حمام عدد 4

سطح خاص

غرفة خادمة



R2

نموذج R3

المساحة 169.51 m²

غرفة نوم الرئيسية

غرفة نوم 1

غرفة نوم 2

صالة عائلية

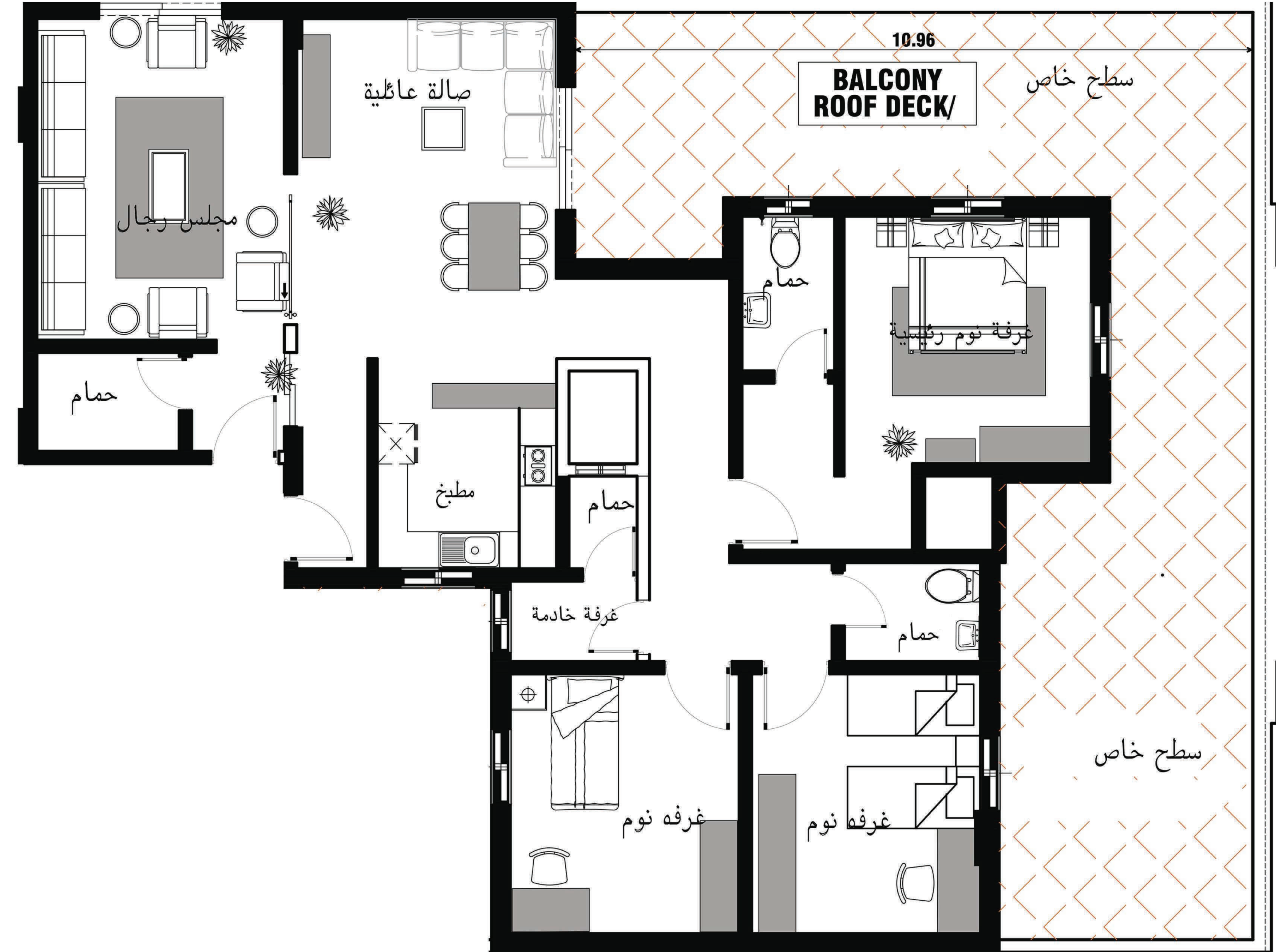
مجلس رجال

مطبخ أمريكي

حمام عدد 4

سطح خاص

غرفة خادمة



R3

نموذج R4

المساحة 152.65 m²

غرفة نوم الرئيسية

غرفة نوم 1

غرفة نوم 2

صالة عائلية

مجلس رجال

مطبخ أمريكي

حمام عدد 3

سطح خاص



R4

الضمانات

الهيكل الإنشائي
10 سنوات

العزل الحراري والمائي
10 سنوات

السياسة الداخلية
5 سنوات

الكهرباء الداخلية
5 سنوات

الإضاءة الداخلية
3 سنوات

الأدوات الصحية
3 سنوات

الأبواب
10 سنوات

الأفياش والمفاتيح
ضمان المصنع
حتى 25 سنة

شركاء النجاح



استمتع بتجربة سكنية

تجمع الفخامة، الراحة، الجودة، والموقع المتميز

احجز
وحدتك الآن



تم إصدار ترخيص الإعلان العقاري رقم
7200858922

للتواصل

+966 53 419 2999

+966 55 598 4529

GROVE

حياة بتفاصيل
تليق بك